



Stridsklev Borettslag

Protokoll fra Styremøte nr.:	14/18
Sted/Dato/Klokkeslett	Stridsklev Borettslag/10.12.2018/18.00
Tilstede	Inger Lise Abrahamsen, Kari Kavli, Tarjei Nygaard, Are Henriksen, Gunnar Bråta, Kjersti Myro
Fraværende	
Referent	Kjersti Myro
Dato sendt ut	10.12.2018
Vedlegg	

Sak	Ansvarlig	Frist
Sak 1 Godkjenning av offentlig versjon av referat 13-18 Godkjent med endringer. Publiseres på nettsiden.	Kjersti	17.12.
Sak 2 Økonomi Vi har holdt oss til budsjettet i år og går litt mer i overskudd enn budsjettet. Samtidig har vi bedret likviditeten.	Alle	
Sak 3 Traktor 2019 Avtalen med Porsgrunn kommune går ut etter sesongen 2018/2019. Vi må da ta stilling til om vi ønsker å være med på ny anbudsrunde. Snøfresen er ca 7 år gammel og bør byttes ut. Pris på ny fres er ca 50.000 etter innbytte av den gamle. Vedtak: Vi kjøper ny snøfreser.	Tarjei	
Sak 4 Internkontroll Are har oppdatert internkontrollen. Det må jobbes noe mer med de delene som omfatter traktoren.	Are	
Sak 5 Oppfølging fra siste møte • Garasjeporter (kontroll og smøring) – Desember 2018 - pågår • Oppstart av jobb for vann/kloakk ved styrerom – Desember 2018 - pågår • Reklamasjonssak ved Kløvervegen 8A – Medio desember – Tarjei purrer		
Sak 6 Bytte av forsikringsselskap Tarjei har innhentet priser fra ulike selskaper. Et eventuelt bytte til IF vil medføre en økning på ca. 10.000 kr. I tillegg mister vi eventuelt		

kundeutbytte på ca. 20.000 kr. Fordelen med å benytte IF er at sakene går via PBBL. Stridsklevlia har dårlig erfaring med behandling fra Gjensidige.		
Vedtak: Vi vedtar å bytte til IF		
Sak 7 Søknader • Blåklukkevegen 6D – husdyrhold – godkjent • Kløvervegen 10A – husdyrhold- godkjent • Blåklukkevegen 2C – utvidet kjellervindu - godkjent	Tarjei	
Sak 8 Eventuelt Julepynten tas ned ca. 13. januar.		
Fastsetting av møtetidspunkt Neste møte blir 17. januar 2019 kl 18.00		